



**NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE  
10. SITZUNG DES GEMEINDERATES**

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 26.09.2023  
Beginn: 18:44 Uhr  
Ende: 19:50 Uhr  
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

---

**Erster Bürgermeister**

Niedermair, Josef

**Mitglieder des Gemeinderates**

Brosch, Sabina  
Ecker, Helmut  
Edfelder, Damian  
Edfelder, Silvia  
Fischer, Josef  
Gebhard, Alexandra  
Hartshauser, Hermann  
Henning, Thomas  
Holzmann, Andrea  
Knieler, Tanja  
Krätschmer, Christian  
Kronner, Stefan  
Lemer, Heinrich  
Loibl, Markus  
Mey, Marcus, Dr.  
Oldenburg-Balden, Christiane  
Reiland, Wolfgang  
Schirsch, Christian  
Straub, Christian  
Streitberger, Markus  
Zeilhofer, Rudolf

**Schriftführerin**

Hareiter, Isabel

**Verwaltung**

Kirmayer, Michael  
Liebig, Katrin  
Mayer, Steffen

bis 19:41 Uhr anwesend / Ö6

**Es fehlen entschuldigt:**

**Mitglieder des Gemeinderates**

Reitmeyer, Michaela  
Rentz, Stefan  
Wäger, Robert

# TAGESORDNUNG

## öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der 9. Gemeinderatssitzung vom 29.08.2023
2. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der 8. Gemeinderatssitzung vom 01.08.2023
3. Bekanntgaben
  - 3.1 Sommerferienprogramm JUZ - 2023
  - 3.2 Rechtsaufsichtliche Würdigung Erster Nachtragshaushalt 2023
  - 3.3 Ggf. mündliche Bekanntgaben
4. Vergabe Glas-, Rahmen-, Fassaden- Reinigung in Liegenschaften der Gemeinde Hallbergmoos
5. Klimaschutzkonzept: Präsentation der Ergebnisse der Energie- und Treibhausgasbilanz, der Potentialanalyse und Szenarien
6. Anfrage Public Viewing EM 2024 auf dem Volksfestplatz
7. Anfragen -keine-
8. Bürgerfragestunde -keine-

## **Eröffnung der Sitzung**

Der Vorsitzende erklärt die Sitzung für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Ort, Zeit und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Gegen die Ladung und Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

Der Vorsitzende stellt fest, dass das Gremium beschlussfähig ist.

## **ÖFFENTLICHE SITZUNG**

### **1. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der 9. Gemeinderatssitzung vom 29.08.2023**

---

#### **Beschluss:**

Das öffentliche Protokoll der 9. Gemeinderatssitzung vom 29.08.2023 wird genehmigt.

**Abstimmung: Ja 18 Nein 0**

Stimmhaltung von Bürgermeister Niedermair sowie den Gemeinderatsmitgliedern D. Edfelder, Fischer und Knieler wegen Abwesenheit.

### **2. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der 8. Gemeinderatssitzung vom 01.08.2023**

---

#### **Sachverhalt**

Das öffentliche Protokoll der 8. Gemeinderatssitzung vom 01.08.2023 wird genehmigt.

**Abstimmung: Ja 21 Nein 0**

Stimmhaltung von Gemeinderatsmitglied S. Edfelder wegen Abwesenheit.

### **3. Bekanntgaben**

---

#### **3.1 Sommerferienprogramm JUZ - 2023**

---

##### **Sachverhalt:**

Bericht über das 4-wöchige Sommerprogramm 2023 des Jugendzentrums „Freiraum“ in Hallbergmoos.

(siehe Anlagen)

**Zur Kenntnis genommen**

### **3.2 Rechtsaufsichtliche Würdigung Erster Nachtragshaushalt 2023**

---

#### **Sachverhalt**

Das Landratsamt Freising hat als Rechtsaufsichtsbehörde mit Schreiben vom 21.08.2023 die erste Nachtragshaushaltssatzung sowie den Nachtragshaushaltsplan rechtsaufsichtlich gewürdigt. Die erste Nachtragshaushaltssatzung enthält keine nach Art. 67 Abs. 4 und Art. 71 Abs. 2 Gemeindeordnung genehmigungspflichtigen Bestandteile.

Nach ordnungsgemäßer Ausfertigung der Haushaltssatzung und amtlicher Bekanntmachung ist der erste Nachtragshaushalt 2023 nun freigegeben. Die Freigabe wurde den Fachämtern mit Email vom 07.09.2023 mitgeteilt.

Die rechtsaufsichtliche Würdigung und Prüfung des Landratsamtes Freising ist als vertrauliche Anlage beigefügt.

#### **Zur Kenntnis genommen**

### **3.3 Ggf. mündliche Bekanntgaben**

---

#### **Sachverhalt**

##### 1. Vorstellung neue Mitarbeiter

Bürgermeister Niedermair stellt dem Gremium den neuen IT-Leiter Marco Clemens, sowie die neue Auszubildende Nora Bensaada vor. Beide sind seit 01.09.2023 im Rathaus tätig.

##### 2. Hundewiese

Die Baugenehmigung für die Hundewiese wurde erteilt. Die Wiese soll Ende des Jahres fertiggestellt werden. Aufgrund des Vorfalles beim VfB appelliert der Erste Bürgermeister Niedermair an alle Hundebesitzer, sich an die Leinenpflicht im Sport- und Freizeitpark zu halten. Der VfB ist zudem berechtigt, auf den von ihm gepachteten Flächen, ein Verbot für Hunde auszusprechen.

##### 3. Nachtragshaushalt

Der Nachtragshaushalt wurde genehmigt und liegt den Unterlagen bei.

##### 4. Sachstand FS 12

Herr Kämper (Bauamt Freising) ist in der Sitzung anwesend und berichtet über den aktuellen Sachstand.

Die Baumaßnahmen gehen gut voran, die Zusammenarbeit zwischen den Arbeitern, der Verwaltung und auch den Anwohner läuft gut. Es gibt kaum Beschwerden. Es kommt zu einer zeitlichen Verzögerung, die Fertigstellung Ende des Jahres kann nicht eingehalten werden. Ein Fertigstellungsdatum ist noch nicht bekannt.

##### 5. Treffen Landratsamt

Im Landratsamt Freising hat eine Besprechung mit Herrn Beitz (BAF) zum Thema Windkraft stattgefunden. Es besteht die Möglichkeit Voranfragen zu stellen.

##### 6. Erstklassik-Konzert

Am 07.10.2023 findet das Jubiläumskonzert zum 15jährigen Bestehen von Erstklassik statt. Da die Bürgermeister verhindert sind, übernimmt Andrea Holzmann den offiziellen Teil.

## 7. Ehrungen

Am 18.10.2023 findet die Schülerehrung im großen Sitzungssaal des Rathauses statt. Die Sportlerehrung findet am 29.11.2023 statt (Sitzungssaal oder Gemeindesaal). Die beiden Referenten (S. Edfelder und M. Streitberger) sollen sich die Termine bitte entsprechend freihalten.

## **4. Vergabe Glas-, Rahmen-, Fassaden- Reinigung in Liegenschaften der Gemeinde Hallbergmoos**

### **Sachverhalt**

Es wurde eine beschränkte Ausschreibung für die Vergabe der Glas-, Rahmen-, Fassaden-Reinigung in den Liegenschaften der Gemeinde Hallbergmoos durchgeführt. Drei Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Von einem Bieter wurde ein Angebot abgegeben. Das Angebot liegt bei 60.522,17 € brutto. Die Kostenberechnung liegt bei 59.500,00 € brutto.

### **Haushaltrechtliche Auswirkungen**

Die haushaltsrechtlichen Auswirkungen sind mit der Abteilung Finanzen abgestimmt.

### Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsjahr	2023	2024	2025	ab 2026
Betrag (investiv)	0,- €	0,- €	0,- €	0,- €
Betrag (laufend)	0,- €	0,- €	0,- €	0,- €

### **Beschluss**

Der Auftrag wird an die Firma Greitner GmbH vergeben.

**Abstimmung: Ja 22 Nein 0**

## **5. Klimaschutzkonzept: Präsentation der Ergebnisse der Energie- und Treibhausgasbilanz, der Potentialanalyse und Szenarien**

### **Sachverhalt**

Im Rahmen der Erstellung eines integrierten Klimaschutzkonzeptes für die Gemeinde Hallbergmoos wurde für die Teilleistungen der Energie- und Treibhausgasbilanz sowie einer Potentialanalyse und Szenarien ein externer Dienstleister (Institut für nachhaltige Energieversorgung GmbH; kurz: INEV) beauftragt.

Die Energie- und Treibhausgasbilanz (THG-Bilanz) erfasst (quantitativ) die Energieverbräuche und Treibhausgasemissionen in allen klimarelevanten Bereichen und gliedert sie nach Verursachern und Energieträgern. Die THG-Bilanz soll als Basis für die zukünftigen Klimaschutzmaßnahmen und -aktivitäten der Gemeinde dienen. Sie zeigt alle klimarelevanten Handlungsfelder auf, um diese zu priorisieren und Emissionsminderungsmaßnahmen sowie effizienten Ressourceneinsatz zu planen.

Die Potentialanalyse ermittelt die kurz- und mittelfristig technisch und wirtschaftlich umsetzbaren Einsparpotentiale sowie die Potentiale zur Steigerung der Energieeffizienz in allen relevanten Bereichen.

Auf Basis der Potentialanalyse wurden ein Referenzszenario (Trendentwicklung ohne Klimaschutzanstrengungen) und ein Klimaschutzszenario (Treibhausgasminderung bei Umsetzung einer konsequenten Klimaschutzpolitik) erstellt. Die Szenarien orientieren sich an den Klimaschutzzielen der Bundesregierung (Klimaneutralität bis 2045).

Die Ergebnisse dieser Bilanzierung sowie der Potentiale und Szenarien werden in einer Präsentation durch den Dienstleister vorgestellt.

### **Beschluss**

Die Gemeinde Hallbergmoos nimmt die dargestellten Ergebnisse der Bilanzierung und die möglichen Potentiale zum Anlass, geeignete Maßnahmen zur Reduzierung der Treibhausgase und Einhaltung der Klimaschutzziele (Klimaneutralität Deutschland bis 2045) zu entwickeln. Diese Maßnahmen werden im Klimaschutzkonzept festgeschrieben und sollen nach dessen Beschluss im Gemeinderat (Frühjahr 2024) in die Umsetzung gehen.

Das vorgestellte „Klimaschutzszenario Hallbergmoos“ soll die Grundlage dafür bilden.

**Abstimmung: Ja 22 Nein 0**

## **6. Anfrage Public Viewing EM 2024 auf dem Volksfestplatz**

### **Sachverhalt**

Die Firma FUNforRENT aus Erding hat eine unverbindliche Anfrage gestellt, ob es möglich wäre nächstes Jahr zur EM in Deutschland vom 14. Juni bis 14. Juli 2024 ein Erlebnis-Public-Viewing mit Eventmodulen, gastronomischem Angebot und natürlich Live-Übertragung zu veranstalten. Sie sind auf der Suche nach einer passenden Location für ca. 2.000 Personen und fragen an, ob sie den Volksfestplatz hierfür anmieten dürften.

Unsere Satzung erlaubt es uns den Volksfestplatz an 10 zusammenhängenden Tagen zu vermieten.

Die Gemeinde würde hierfür Einnahmen von 100,00 €/Tag erhalten zzgl. Gebühren für den Strom- und Wasseranschluss.

### **Beschluss**

Die Anfrage wird generell abgelehnt.

Sieben Gemeinderatsmitglieder sind für die Ablehnung, 15 Gemeinderatsmitglieder sind gegen die Ablehnung. Die Anfrage bleibt daher bestehen.

**Abstimmung: Ja 7 Nein 15**

Die Firma FUNforRENT soll bei der Verwaltung ein Konzept einreichen, welches dann dem Gremium vorgelegt wird.

**7. Anfragen -keine-**

---

**8. Bürgerfragestunde -keine-**

---

Josef Niedermair  
Erster Bürgermeister

Isabel Hareiter  
Schriftführung